



INTERVIEW

MIT DEM MEHRFACHEN FORMEL 1 WELTMEISTER NIKI LAUDA

HERR LAUDA, WAS REIZT SIE AM STANDORT DUBAI?

Lauda: Ich habe Dubai unter anderem über die Motorsport-Aktivitäten meines Sohnes kennen gelernt. Dubai ist ein sehr weltoffenes, zukunftsgerichtetes Land mit großen Zielen. Diese Denkweise ist der meinen sehr nahe. Vor allem, dass es ein Land ohne wirkliche Grenzen ist. Dinge, die wir häufig hierzulande als „unmöglich“ empfinden würden, werden in Dubai erst einmal als eine Herausforderung verstanden. Diesen starken Puls spüren Sie in Dubai überall – vom Taxifahrer bis zum Manager.

WARUM SIND SIE EINE KOOPERATION MIT DER ALTERNATIVE CAPITAL INVEST EINGEGANGEN?

Lauda: Die Alternative Capital Invest hat in Dubai wie auch in Deutschland einen exzellenten Ruf und versteht es, Visionen umzusetzen und Chancen optimal zu nutzen. Die Niki-Lauda Twin Towers sind sicher genau so eine Vision. Die Begeisterung in den Vereinigten Arabischen Emiraten über Bürotürme, die meinen Namen tragen, hat dabei meine kühnsten Vorstellungen übertroffen. Mit Robin Lohmann verbindet mich darüber hinaus die Leidenschaft für den Motorsport.

WIE GENAU IST DIE AUFGABENVERTEILUNG ZWISCHEN IHNEN UND ALTERNATIVE CAPITAL INVEST?

Lauda: In Dubai möchte man das Besondere. Büroimmobilien, auch mit einer besonders auffälligen Architektur, gibt es viele. Was jedoch vielen Immobilienprojekten fehlt, ist Einzigartigkeit und Unverwechselbarkeit – und die kann man unter anderem über das Branding erreichen. Vor diesem Hintergrund waren die Twin-Towers mit mir als Namensgeber auch für Dubai etwas Besonderes, zumal der Verkauf der zwei 29- und 26-Stockwerke Immobilien mit einer großen Werbekampagne, die auch mein Leben als Sportler und Geschäftsmann beschreibt, begleitet wurde.

Die arabischen und internationalen Investoren identifizieren sich dabei offensichtlich mit meiner Person, mit meinem Leben. Ein Leben, das sich ja bekannter Maßen nicht nur durch Höhen ausgezeichnet hat, vor allem aber dadurch, nie aufzugeben. Um Ihre Frage zu beantworten: Ich gebe den Towern das gewünschte Image und die Alternative Capital Invest kümmert sich um die Vermarktung und Realisierung.