



Dienstag, 20.10.2009

[Zeitung](#)[Audio](#)[Video](#)[Weblog](#)[Forum](#)[Mobil](#)[Schlagzeilen/RSS](#)

*Med
Talf*
Summ
an Vi

[STARTSEITE](#)[FINANZEN](#)[UNTERNEHMEN](#)[POLITIK](#)[TECHNOLOGIE](#)[LOGIN DEPOT/SERV](#)[INDUSTRIE](#)[Banken + Versicherungen](#)[Handel + Dienstleister](#)[IT + Medien](#)[Mittelstand](#)[Management](#)[Meir](#)[UNTERNEHMEN](#) [INDUSTRIE](#)

44 Bewertungen

[Merken](#)[Drucken](#)[Senden](#)

11.03.2009

Baubranche

Dubai lässt Rechnungen platzen

von [Michael Backfisch](#)

Dubais Konjunktur, die am Tropf der Immobilien-Wirtschaft hängt, leidet derzeit unter einem akuten Kapitalmangel. Der Einbruch belastet die deutschen Exporte in die die Vereinigten Arabischen Emirate (VAE), deutsche Baufirmen bleiben insbesondere in Dubai zunehmend auf ihren Zahlungsforderungen sitzen.



Hafen in Dubai: Der Bauboom hat das Emirat in kurzer Zeit modernisiert. Jetzt droht ein jähes Ende. Quelle: dpa

DUBAI. „Wir rechnen für 2009 mit einem Rückgang im zweistelligen Bereich“, sagte Felix Neugart, Referatsleiter für den Mittleren Osten und Nordafrika beim DIHK, dem Handelsblatt. „Die Ursache liegt im stark abnehmenden Baugeschäft, insbesondere in Dubai.“

Deutsche Unternehmen blicken mittlerweile skeptisch auf das Glitzer-Emirat am Persischen Golf. „Viele Firmen befürchten einen scharfen Knick“, so Peter Göpfrich, Leiter der Außenhandelskammer in Dubai. Nach Schätzungen von Germany Trade and Invest sinkt das globale Importvolumen der VAE 2009 um 18 Prozent. Im vergangenen Jahr hatten deutsche Lieferungen in den Golfstaat noch einen Wachstumsschub von 40 Prozent verzeichnet. Außerhalb Europas war die

arabische Halbinsel mit einem Gesamtvolumen von 17,8 Mrd. Dollar der viertgrößte Exportmarkt für Deutschland nach den USA, China und Russland.

Doch der Golfregion, bislang einer der wenigen Hoffnungsschimmer am deutschen Export-Himmel, steht in diesem Jahr eine konjunkturelle Abkühlung bevor. „Nach sechs Jahren mit rasantem Wachstum wird sich die Entwicklung deutlich verlangsamen“, sagt Simon Williams, Chef-Ökonom der britischen Bank HSBC in Dubai. Das Institut taxiert das Wachstum am Golf für 2009 auf 1,9 Prozent, nach rund sieben Prozent im vergangenen Jahr. Für Dubai rechnen die meisten Wirtschaftsfachleute mit einer Rezession.

Suchbegriff / WKN / ISIN

Anzeige



**DER NEUE BMW 5er
GRAN TURISMO.**

[► BMW Modelle](#) [► BMW TV](#) [► BMW](#)

VERWANDTE BEITRÄGE

[ORGANISATION](#)[PERSON](#)[BRANCHE](#)

[Neuer Schub für Indexfo](#)
19.10.2009, Stichwort: [Credit Suis](#)

[Euro könnte Marke von](#)
18.10.2009, Stichwort: [HSBC](#)

[Dubai steht leer](#)
18.10.2009, Stichwort: [Dubai Worl](#)

ZULETZT BESUCHT / GESUCHT

[Die Sorgen der Scheichs](#)

BLOGKOMMENTARE ZU DIESEM

[Dubye](#)
Mittwoch, 11. März 2009 [egghe](#)
[Dubai: Konjunktur leidet unter ak](#)

1 2

Nächste Seite

[Kompletten Artikel lesen](#)[Bau-Boom in Dubai: Das Ende von Tausendundeiner Nacht](#)

Dubais Konjunktur, die am Tropf der Immobilien-Wirtschaft hängt, leidet derzeit unter einem akuten Kapitalmangel. In der Folge sitzen zahlreiche deutsche Baufirmen auf unbezahlten Rechnungen. "Mein Finanzchef läuft derzeit nur noch dem Geld hinterher: Es ist die nackte Katastrophe", klagt der Leiter eines großen Bauzulieferers. Die Außenstände seines Unternehmens summierten sich bereits auf einen hohen zweistelligen Millionenbetrag in Euro.

Nach Einschätzung von Oliver Parche von der Außenhandelskammer in Dubai hat sich die Zahlungsmoral in der Glitzer-Metropole seit Oktober letzten Jahres dramatisch verschlechtert. "Kapital fließt - wenn überhaupt - nur sehr schleppend, etliche Betriebe verdienen derzeit überhaupt nichts", sagt Parche. Viele Vertreter der Baubranche sehen die Lage ähnlich. Kaum ein Firmenchef möchte sich jedoch namentlich dazu äußern - aus Sorge, künftig bei öffentlichen Aufträgen in Dubai nicht zum Zuge zu kommen.

Hinter dem Zahlungsstau stecken massive Liquiditätsempässe, die zu einem Dominoeffekt führen: Lokale und internationale Banken halten wegen der globalen Finanzkrise den Daumen auf ihren Schatullen. In der Folge pumpen Investoren kein Geld mehr in den Immobilienmarkt. Spekulanten, die in der Vergangenheit haufenweise Objekte auf Pump finanziert haben, können ihre Kredite nicht mehr bedienen. Am Ende geht den Bauentwicklungsgesellschaften der Saft aus. Sie geben den Mangel an die Hauptauftragnehmer weiter, die wiederum die Zulieferer am ausgestreckten Arm verhungern lassen.

Artikel bewerten: [Nutzungsrechte erhalten](#)

Beiträge zum Thema Dubai

[Dubai steht leer](#) 18.10.2009[Golf-Staaten stemmen sich gegen die Krise](#) 08.08.2009[Der Orient wird für Banken zum Alptraum](#) 13.07.2009[Weitere Beiträge \(23\)](#)Als Favorit hinzufügen Bookmarks: Themen: [Auslandsinvestition nach Land](#) | [Dross & Schaffer](#) | [Porsche](#) | [Emaar](#) | [Germany Trade and Invest](#) | [Eon AG](#)

Anzeige

Dubai Top-Angebote

5-Tage-Dubai-Reise ab € 489,- Oasis Travel - Ihr Dubai-Spezialist
www.oasistravel.de

Rechnungen erstellen

Rechnungen gratis online erstellen: Dann zahlen Ihre Kunden sofort!
www.LexLive.de/Rechnungen

Rechnung schreiben mit

Collmex rechnung: Schnell und bequem zur korrekten Rechnung!
www.collmex.de/Rechnung

Google Anzeige

Kapitalmangel

Samstag, 14. März 2009  [Chror](#)[Wirtschaftliche Entspannung am](#)
Donnerstag, 12. März 2009  [Bli](#)

Anzeige

Rechnung schreiben

Unkomplizierte Rechnungssoftwar
testen.www.orgaMAX.de/Rechnung

VORHERSAGE DEUTSCHLAND



Berlin



Frankfurt



Harz

KÖPFE

Schmiergeld: MAN kehrt Besen

Seinen obersten Lkw-Verkäufer hat
Oktober in die Wüste geschickt. H
Top-Kraft des Münchener Mischke
Korruptionsaffäre gestolpert. Das
Sabine Drzisga, die im Vorstand d
Nutzfahrzeugsparte für Recht, Cor
zuständig ist, mit sofortiger Wirkur

HANDELSBLATT MARKTPLATZ

Die Suchmaschine
Angeboten der bes
Zeitungen. [Weiter](#)**HRS - Das Hotelportal**
Hotels zu tagesaktuellen**Parship**
Jetzt den Partner finden,**Semigator**
Seminare & Trainer in Ihr
finden und buchen

Weitere Beiträge aus dem Ressort

[Daimler dank Rotstift in den schwarzen Zahlen](#) 20.10.2009, 07:19 Uhr

[Opel-Verkauf sorgt erneut für Ärger](#) 19.10.2009

[Rückschlag für Novartis](#) 19.10.2009

Handelsblatt Toolbox



Stellenangebote

Mit wenigen Klicks zum Traumjob



Executive-Karriere

Karriere-Dienst für Deutschlands beste Köpfe



Geschäftsberichte

Kostenlos Bilanzen bestellen



Strategie

Seminar-Datenbank
Semigator

[Alle Tools](#)

PARTNERANGEBOTE

Anlagen

- » [Hypothekenrechner](#)
- » [Geschäftsberichte](#)

Haus

- » [Strom Rechner](#)
- » [DSL Rechner](#)

Auto

- » [Kfz-Steuer Fallbeispiele](#)
- » [Kfz-Versicherungen](#)

Finanzen

- » [Tagesgeldver](#)
- » [Persönliche F](#)

Gesundheit

- » [Arztsuche](#)

VERLAGSSERVICES

- » [Handelsblatt macht Schule](#)
- » [Handelsblatt Perspektiven](#)
- » [Handelsblatt Vino](#)
- » [Handelsblatt \](#)

Anzeige

Doping für Ihre FONDS	Verdienen Sie bis zu +100% mehr mit Ihren Fonds! Dank erprobter Strategie. Wir beraten Sie
Zu hohe Tintenkosten?	Wechseln Sie zu einem Kodak Drucker! Schwarz 9,99€ (UVP). Farbe 14,99€ (UVP). Stand 9/2009
Selbstständig? Unter 55?	Private Krankenkasse ab nur 57,- Euro für Selbständige und Freiberufler unter 55 !
IT-Haftpflicht von KuV24	IT-Freelancer und IT-Unternehmen sichern sich mit der IT-Haftpflicht von KuV24 optimal ab.

Wo bin ich? [UNTERNEHMEN](#) [INDUSTRIE](#)

KC

[STARTSEITE](#) [FINANZEN](#) [UNTERNEHMEN](#) [POLITIK](#) [TECHNOLOGIE](#) [JOURNAL](#)

© 2009 **ECONOMY.ONE GmbH** - ein Unternehmen der **Verlagsgruppe Handelsblatt GmbH**

Verlags-Services für Werbung: www.iqm.de (Mediadaten) | Verlags-Services für Content: Content Sales Center | Site

Powered by [Interactive Data Managed Solutions](#)

Keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben. Bitte beachten Sie auch folgende [Nutzungshinweise](#), die [Datenschutzerklärung](#)

[Webtipps](#) wiwo.de karriere.de elektrischer-reporter.de